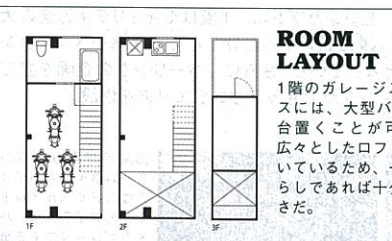




DATA

「GARAGE Plus+ (C type)」
住所：東京都大田区東六郷2-4-14
床面積：53.5㎡
賃料：13万3000円
間：スウィートホーム TEL.03-3360-0341
www.sweet-hm.co.jp



ROOM LAYOUT

1階のガレージスペースには、大型バイク3台置くことが可能。広々としたロフトが付いているため、一人暮らしであれば十分な広さだ。

広々したガレージで週末のメンテを楽しむ

2013年12月に完成した、バイカーズマンション。都心でありながら、最寄り駅から徒歩6分と非常にアクセスが良い。この物件は、そんな立地条件の良さと、個性を出した特別な物件を作りたいというオーナーの考えから生まれた。昭和40年代に建てられた工場をコンバージョンという形で再利用することで、広いスペースが確保できた上に、バイクガレージ物件の相場よりも安い家賃設定が可能に。今回掲載のC typeの部屋は、大型バ

イクが余裕で3台入る。さらに、この部屋にはバイクの移動に便利なバイクリフターを完備。週末のバイクメンテナンスに打って付けの物件なのだ。バイクという同じ趣味を持つ住人同士だからこそお互いを理解し合い、コミュニケーションを楽しめるのも大きな利点となる。共有のBBQスペースを使って親交を深めるのも良いだろう。また、事前に相談すれば、アトリエやスタジオ等としての使用にも対応可能だ。



1階部分にあるバスルームには、海外の映画に出てきそうな足付きのデザインが個性的なバススタブを採用。元々は工場であった建物をコンバージョンしているこの物件は、重量鉄骨を再利用しているため、天井が高く広々とした室内となる。

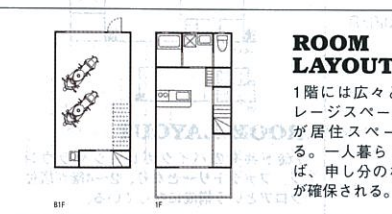


各部屋にカラフルな扉を採用したエントランスが印象的だ。全ての部屋が、番号式のオートロックとなっている。駐車場や訪問者用の駐車場(バイク2台分)、BBQスペースといった共有部分が充実していることも大きなメリットといえる。



DATA

「アガルタ」
住所：名古屋市緑区大高町北横峰
床面積：57.06㎡
賃料：8万6000円
間：太陽ハウジングリース TEL.0566-83-5005 g-styleclub.com

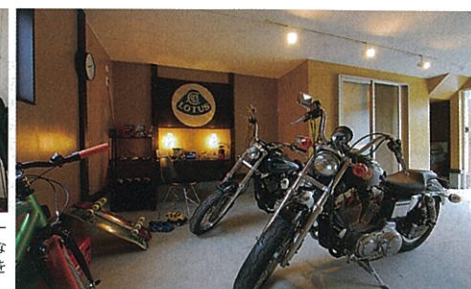


ROOM LAYOUT

1階には広々としたガレージスペース、2階が居住スペースとなる。一人暮らしであれば、申し分のない広さが確保される。



愛車のメンテナンスを存分に楽しめるガレージスペースを重視した物件。ディスプレイなどにも凝って、自分らしい趣味のガレージを作り上げたい。(※掲載写真はイメージ)

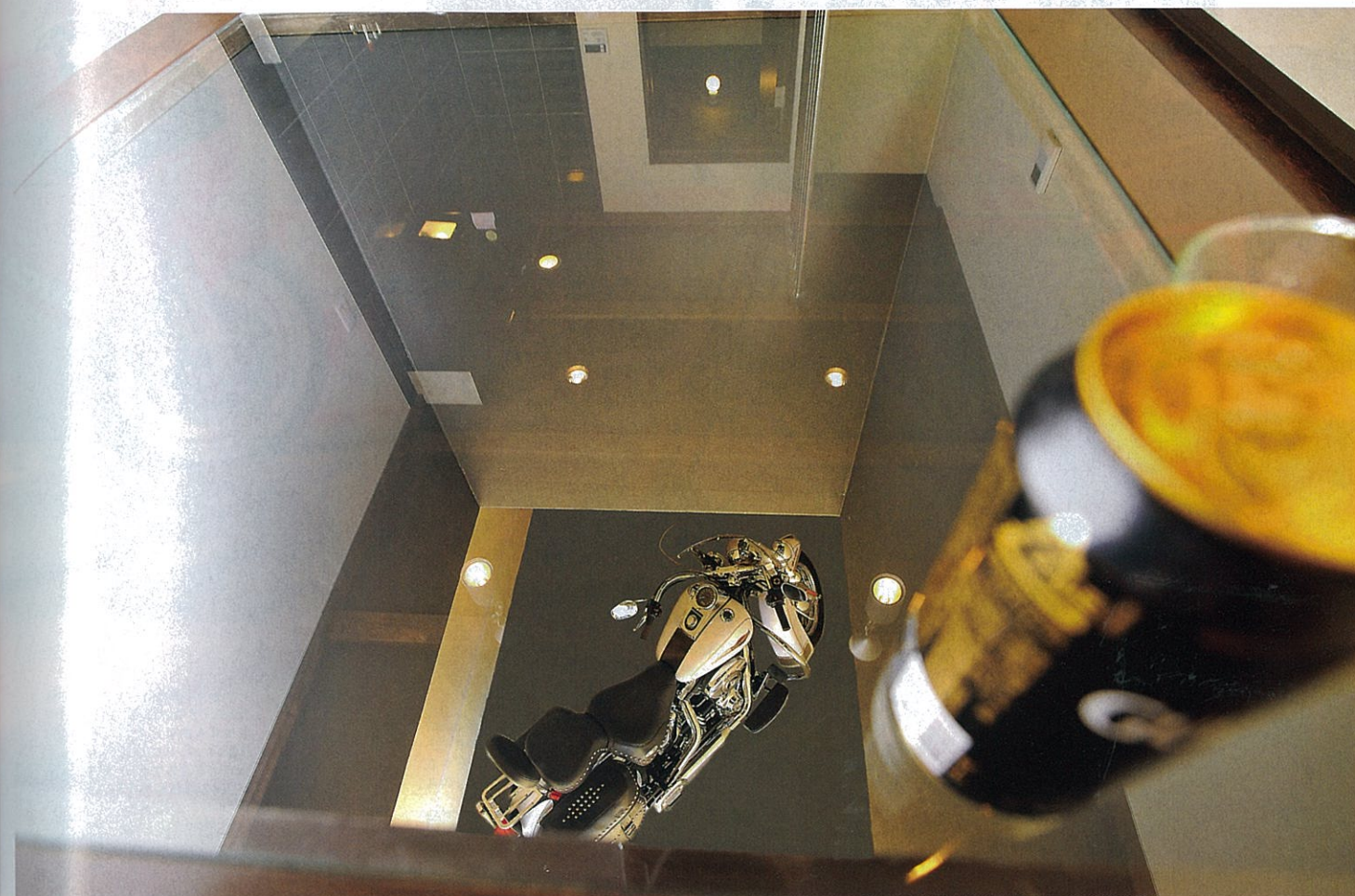


賃貸でも楽しめるガレージライフ

LET'S LIVE WITH MOTORCYCLE

バイクと共に住もう家

さてここでは、バイクと暮らすことのできる実例物件をご紹介します。バイクをキーワードに様々な物件が存在する昨今。単にガレージ付きというモノだけに留まらず、充実の共有スペースを有するシェアハウスといった選択肢も登場している。あなたのライフスタイルに合った物件を見付けてみてほしい。



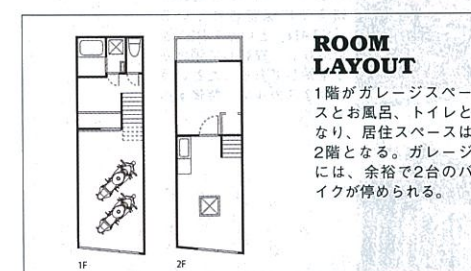
ガレージのバイクを着にお酒が楽しめる!?

この物件の最大の特徴は、愛車を眺めながら自分の部屋で一杯楽しめるという、まさにバイク乗りたちの夢を実現したような趣向が凝らされていることだろう。1階から2階に通じる吹き抜け部分が、そのまま2階のリビングにあるガラス張りのテーブルとなっているため、1階のガレージに置いてあるバイクを見下ろすことができるという仕組み。愛しき自らのバイクを着にグラスを傾けるという至福の時間を、この

物件が叶えてくれるのだ。また、ガレージ部分はゆったりとしたスペースが確保されているので、休日のメンテナンスなどの作業にも最適となる。元々は40年以上の築年数が経った木造の建物であったが、しっかりとリノベーションが施されることで、バイカーズ物件として生まれ変わった。白壁と木目を基調として、各所にダウンライトを多用した、現代的で住み心地の良い物件となっている。

DATA

「高殿ガレージハウス」
住所：大阪府大阪市旭区高殿5-1-30
床面積：40㎡
賃料：7万4000円
間：モダンアパートメント
TEL.06-6314-7415 www.d-chintai.com



ROOM LAYOUT

1階がガレージスペースとお風呂、トイレとなり、居住スペースは2階となる。ガレージには、余裕で2台のバイクが停められる。



1階には、バイク用品を置くことができる備え付けのハンガーラックや台が設置されているのも、バイク乗りにはうれしい設備だ。また、フローリングや天井に見える木の梁など、洋室でありながら和の雰囲気を持った落ち着いた空間となっている。